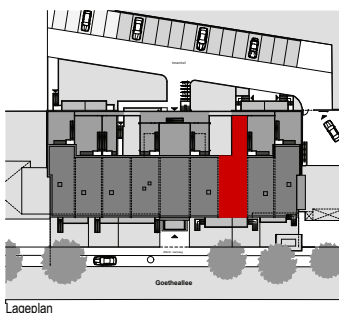


## Wohnung 31 - 1. + 2. Staffelgeschoss

## 4 Zimmer - 126,71 m<sup>2</sup>



Wohnfläche WE 31 - 1.+2. STG	
<b>1. Staffelgeschoss</b>	
Flur 1	5,68 m <sup>2</sup>
Bad 1	3,39 m <sup>2</sup>
HWR	1,42 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	41,97 m <sup>2</sup>
Abst.	1,32 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (1/2x)	18,51 m <sup>2</sup>
Abst.Terrasse (1/2x)	2,37 m <sup>2</sup>
<b>2. Staffelgeschoss</b>	
Flur 2	3,96 m <sup>2</sup>
Bad 2	7,06 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,40 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,68 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	17,41 m <sup>2</sup>
Podest (1/2x)	1,95 m <sup>2</sup>
<b>Fläche gesamt ca.</b>	<b>126,71 m<sup>2</sup></b>